

**L'Office municipal d'habitation de Trois-Rivières  
présente le projet d'habitation « 5 Coins »**

Trois-Rivières, le vendredi 5 juin 2026 — L'Office municipal d'habitation de Trois-Rivières (Office) a présenté aujourd'hui les détails entourant le projet en construction « 5 Coins », une initiative qui conjugue des interventions sociales, économiques et environnementales et qui s'adresse à des personnes seules ou à des couples à faible revenu.

Le point de presse s'est déroulé en présence de monsieur Jean-François Aubin, maire de la Ville de Trois-Rivières, de madame Amina Chaffai, présidente du conseil d'administration de l'Office, ainsi que de monsieur Nathan Rheault, responsable des services techniques par intérim et coordonnateur du développement immobilier à l'Office.

L'immeuble comptera six étages et comprendra 29 logements sociaux d'une chambre à coucher, une salle communautaire ainsi que des aménagements de conception universelle. Situé à proximité de nombreux services et ressources, il facilitera l'accès au transport collectif, aux commerces, aux espaces verts et aux infrastructures culturelles.

Le projet se distingue par son approche en développement durable. La construction en charpente de bois contribuera à réduire son empreinte carbone, tandis que l'intégration de mesures d'efficacité énergétique — incluant un mur solaire passif et des thermopompes dans chaque logement — permettra l'économie d'énergie et le confort des occupants. L'aménagement du site, avec toiture claire, espaces végétalisés et plantation d'arbres, participera également à la réduction des îlots de chaleur en milieu urbain. Le bâtiment visera par ailleurs une certification Novoclimat.

Au-delà de ses caractéristiques physiques, le projet mise sur un accompagnement social soutenu. Le service d'accompagnement social et partenariat de l'Office offrira aux locataires un encadrement visant à favoriser leur autonomie, leur stabilité résidentielle ainsi que leur participation active à la vie collective.

Avec ce projet, l'Office poursuit le développement de son parc de logements afin de répondre de manière concrète et durable aux besoins de la population et se positionne comme un acteur clé en matière de logement social et abordable dans la région.

### **À propos de l'Office**

L'Office municipal d'habitation de Trois-Rivières a pour mission d'aider les personnes et les familles à faible revenu à se loger convenablement, tout en accompagnant la clientèle sur le plan de son autonomisation dans une perspective de développement durable, et ce, depuis plus de 55 ans.

L'Office gère près de 1 900 logements sociaux dans les villes de Trois-Rivières, Saint-Étienne-des-Grès, Saint-Boniface ainsi que dans la MRC des Chenaux, contribuant ainsi à la qualité de vie et au mieux-être de près de 2 700 occupants.

- 30 -

### **Source**

Marie-Eve Croteau, responsable direction générale et communications  
Office municipal d'habitation de Trois-Rivières  
660, rue Hertel  
Trois-Rivières (Québec) G9A 1G8  
819 378-5438, poste 2136  
mcroteau@omhtr.ca